

UDKAST

Gårdlauget Købkes Gård

Ryesgade 54 mfl.
2100 København Ø

CVR-nr. 32877702

Matr. nr. 323, 697, 698, 704, 948, 1495, 1496, 1980, 2060, 2380, 2381, 2388, 2441, 2447, 2761, 27621, 2763, 3268 og
5309, Udenbys Klædebo Kvarter
Kundenr. 109-203

Foreløbigt budget for perioden

1. januar 2022 - 31. december 2022

BUDGET 2022	NOTE	BUDGET 2022	BUDGET 2021	REGNSKAB 2020
INDTÆGTER				
Gårdlaugsbidrag		612.765	612.765	612.765
INDTÆGTER I ALT		612.765	612.765	612.765
UDGIFTER				
Forbrugsafgifter	1	19.500	19.500	16.453
Forsikringer og abonnementer	2	9.700	9.500	9.036
Ejendomsdrift	3	317.000	317.000	267.938
Administrationshonorar, DEAS A/S		42.500	42.000	39.705
Øvrige administrationsomkostninger	4	37.000	37.000	20.777
Løbende vedligeholdelse		130.000	130.000	62.483
Større vedligeholdelsesarbejder	5	0	0	424.846
Renteudgifter	6	4.000	3.500	3.337
UDGIFTER I ALT		559.700	558.500	844.575
DRIFTSRESULTAT		53.065	54.265	-231.810

NOTER TIL BUDGET 2022	BUDGET 2022	BUDGET 2021	REGNSKAB 2020
1 Forbrugsafgifter			
El	19.000	19.000	15.953
Vand	500	500	500
Forbrugsafgifter i alt	19.500	19.500	16.453
2 Forsikringer og abonnemeter			
Forsikringer	7.400	7.200	6.964
Service - andre	1.300	1.300	1.250
Øvrige abonnemeter	1.000	1.000	822
Forsikringer og abonnemeter i alt	9.700	9.500	9.036
3 Ejendomsdrift			
Ejendomsservice	150.000	150.000	143.813
Snerydning/vejsalt	20.000	20.000	0
Anden renholdelse	5.000	5.000	0
Materialeudgifter og anskaffelser	2.000	2.000	0
Drift af fællesarealer	140.000	140.000	124.125
Ejendomsdrift i alt	317.000	317.000	267.938
4 Øvrige administrationsomkostninger			
Revisor	7.000	7.000	6.685
Gebyrer mv.	4.000	4.000	3.778
Kontorartikler	0	0	1.045
Porto	2.000	2.000	1.724
Øvrige foreningsudgifter	5.000	5.000	0
Mødeudgifter	4.000	4.000	3.750
Bestyrelsesudgift	4.000	4.000	3.795
Foreningsarrangementer	10.000	10.000	0
Gaver og repræsentation	1.000	1.000	0
Øvrige administrationsomkostninger i alt	37.000	37.000	20.777
5 Større vedligeholdelsesarbejder			
Vedligehold af skralde- og cykelskuer		0	232.158
Cykelstativ Christianiacykler	0	0	14.750
Færdiggørelse og vedligh. af legeplads		0	177.938
Større vedligeholdelsesarbejder i alt	0	0	424.846
6 Renteudgifter			
Renteudgifter, bank	4.000	3.500	3.337
Renteudgifter i alt	4.000	3.500	3.337